

أن جميع المشاريع بغض النظر عن طبيعتها أو حجمها تبدأ بفكرة أو حاجة أو ضرورة قد تكون فكرة لدى مستثمر لإنشاء مجمع تجاري أو تقوم وزارة التربية بطلب بناء مدرسة تستجيب لاحتياجات السكان المتزايدة أو تقوم إدارة الأشغال العمومية باقتراح تعبيد طريق لفك العزلة عن منطقة ما