

والذي يهدف إلى تخفيض استهلاك الطاقة والمياه والنفايات بما يدعم رؤية 2030 الاقتصادية للإمارة، ومن المميزات الفريدة التي يمتاز بها نظام استدامة للتقييم بدرجات اللؤلؤ هو التركيز على تحقيق معايير الاستدامة، ومن ضمن ما يتميز به النظام في مرحلة التشغيل هو القدرة على تمييز المرحلة الانتقالية بين التصميم والبناء والتشغيل، تحديد المتطلبات الضرورية لضمان التشغيل الفعال للمباني مع ضمان أعلى مستويات الأداء فيما يتصل براحة مستخدمي تلك المباني.