

و يرى بعض الفقه أن العصر الحاضر عرف عدة ثغرات في التقنيات البناء فقد أصبح حق الهواء موضوعا جوهريا للملكية العقارية على اعتبار أن العمارة تقسم إلى عدة محلات عائدة للمالكين المشتركين،