

الاستثمار هو: هو تضخيم بقيم حالياً مؤكدة في سبيل الحصول على قيمة أكبر غير مؤكدة في المستقبل خصائصه (تضخيم حالياً - توقع الحصول على قيمة أكبر مستقبلية - العائد المنتظر ليس مؤكداً) الاستثمار: هو حيازة أصول مالية أو حقيقة بهدف تحقيق عوائد مستقبلية ويعرف أنه: التوظيف الأمثل لرؤوس الأموال المتاحة بهدف تنمية الثروات وتحقيق الارباح يقصد بالاستثمار: الاستغلال الأمثل للموارد المتاحة مصطلحين الاستثمار بالمعنى المالي والمعنى \* الاستثمار بالمعنى الاقتصادي: التوظيف الأمثل للموجودات (الأصول المختلفة) المتاحة بالإضافة منفعة الاقتصادي في صورة إنتاج السلع والخدمات \* الاستثمار بالمعنى المالي: توظيف الأموال في الأدوات المالية التي تدر عوائد مستقبلية تعريف الاستهلاك: ما يتم إنفاقه على السلع الخدمات للحصول على الإشباع تعريف الأدخار: ما يتم استقطاعه بهدف وضعية في أوعية ادخارية بهدف الحصول على فوائد تعريف الاستثمار: ما يتم تجميعه من رؤوس أموال ويتم توظيفه في استثمارات كبيرة الحجم بهدف الحصول على أرباح الاستثمار هو: التخلص عن استخدام أموال حالياً لفترة زمنية معينة من أجل الحصول على مزيد من منفعة مستقبلية من حيث نوع وطبيعة الاستثمار قصيرة متوسطة الأجل وهي الأوراق المالية (الأسهم والسنادات) اذون الخزانة من حيث مجالات الاستثمار - 1 الاستثمار في مجال الأوراق المالية (سوق رأس المال) - 4 الاستثمار في مجال الزراعة مصادر التمويل للاستثمار مصادر داخلية مصادر الخارجية تمثل مصادر التمويل الداخلية للاستثمار في الأموال والأصول المملوكة مثل الأرباح المحتجزة الأصول المقدمة كحصة في الاستثمار السنادات القروض المختلفة ائتمان الموردين تسهيلات البنوك من حيث المدة الزمنية للاستثمار من حيث المدة الزمنية طويل الأجل مالية متوسط الأجل للاستثمار في أصول الأسواق التي من خلالها الاستثمار أسواق رأس المال أسواق النقد اذون الخزانة - شهادات الأسهم والسنادات الاستثمار تصنف جنسياً الاستثمار إلى : جنسية الاستثمار محلي (وطني) استثمار اجنبي مباشر يتربّع عليها تحويلات أرباح للخارج مؤسسات وجهات ذات فائض نفدي (ادخار) الوسطاء الماليين (تجميع المدخرات) في الاستثمار بأحد صورة المختلفة استخدام الفائض النقدي الانتاجية اجور نقدي المستهلكين الاستهلاك الأدخار مؤسسات التمويل دور النقود في الاستثمار السنادات، أو البدء بمشاريع جديدة.