

في حالة الفسخ القضائي يتخلف احد العاقدين عن الوفاء بالتزامه رغم إن الوفاء لايزال ممكنا ويكون العاقد الاخر الخيار بين المطالبة بتنفيذ العقد وبين طلب الفسخ علي أن يكون قد اعذر المدين من قبل