

الاستثمار استثمار Investment Concept: مفهوم الاستثمار ونادرا ما يتساوى الدخل المحصل خلال فترة معينة مع الاستهلاك المرغوب به خلال نفس الفترة، ففي كثير من الأحيان ترغب بالحصول على سلع وخدمات تفوق في قيمتها. النقل الذي حصلنا عليه، وفي أحيان أخرى يتوفر لدينا أموالا فائضة، وفي كلا الحالتين ترى أن هناك حالة ون عدم التوازن فيما بين الدخل النقدي الذي تحقق خلال فترة معينة والحاجات الاستهلاكية لنفس الفترة، هذه الحالة تدفع الإنسان إلى البحث عن حل لمشكلته، إما بالبحث عن مصدر للتمويل بالنسبة لأولئك الذين يعانون مشكلة العجز، أو انخفاض مستوى الدخل عن الحاجات الاستهلاكية للفرد، وفي دراسة موضوع الاستثمار نهتم بأولئك الأشخاص الذين ترى ما الذي يمكن أن يفعله الفرد بالفائض الذي حققه؟ يمكن لهذا الشخص أن يقوم بالبحث عن سلع وخدمات جديدة أو سلع وخدمات يرى انه بحاجة اليها، ليقوم بالشباع حاجاته، وبالتالي ستبرز أمام هذا الشخص بنود جديدة للإنفاق بطرق مختلفة تستنفذ ما لديه من فتنض أو أن يقوم بحفظ هذه الأموال في الخزنة ، أو في حساب جار في البنك، وذلك انتظارا لفترة قادمة تتجاوز فيها حاجاته الاستهلاكية قيمة دخله فيقوم بتغطية العجز من خلال هذه الأموال، هذه العملية تسمى ادخار Saving، وفيها يقوم الفرد بتأجيل استهلاكه من فترة حالية إلى فترة مستقبلية،