

15- تحسب على مبلغ الإيجارات الجمالية بالنسبة لأمالك غير المبنية ويخفض هذا المعدل إلى 10% ● يطبق إخضاع ضريبي مؤقت بمعدل ( 7%) على مبلغ الإيجارات السنوية الجمالية الذي يتجاوز الجبائية التابع لها موطن تكليف الخاضع للضريبة. يتعين على المكلفين بالضريبة الذين يتحصلون على مداخيل عقارية بمفهوم المادة 42 السابقة الذكر، وإرسال إلى مصلحة الضرائب لمكان تواجد العقار المبنى أو غير المبنى المؤجر قبل الفاتح فبراير من كل سنة 5.5 ربيع رؤوس الأموال المنقولة تجدر الإشارة إلى أن صنف الربيع رؤوس الأموال المنقولة تتكون من: - ربيع الأسهم وحصص الشركة والإيرادات المماثلة لها. - إي ادرات الديون والودائع والكفالت. تتمثل ربيع الأسهم وحصص الشركة والإيرادات المماثلة لها في الإيرادات التي توزعها: 1- شركات الأسهم بمفهوم القانون التجاري. 2- الشركة المدينة المتخذة شكل شركة أسهم. 3- شركات الأشخاص وشركات بالمساهمة التي اختارت النظام الجبائي لشركات رؤوس الأموال. 4- تعتبر مداخيل موزعة ما يلي: - الأرباح أو الإيرادات التي ال تدرج في الحتياطات أو في رأس المال. - المبالغ أو القيم الموضوعة تحت تصرف الشركاء أو حاملي الأسهم أو حاملي حصص الشركة وغير المقتطعة 1- القروض أو التسبيقات الموضوعة تحت تصرف الشركاء إما مباشرة أو بواسطة شخص أو شر