1. إذا كان لدى شخص يعيش في دولة ما أراضي أو عقارات في دولة أخرى، فيجب عليه دفع ضرائب على الأموال التي يكسبها من تلك العقارات في الدولة التي تقع فيها العقارات.2. تشمل كلمة "العقارات" ما يعرف به القانون في الدولة التي توجد فيها العقارات، وتضم أيضًا الأراضي المتصلة بالعقار، والحقوق المرتبطة بالملكية العقارية، بالإضافة إلى الحق في استخدام هذه العقارات. وتُحسب الحقوق المتعلقة باستخراج الموارد الطبيعية وأمثالها ضمن هذه الفئة أيضًا. البواخر أو الطائرات لا تُعد من العقارات.3. القسم (1) ينطبق على الدخل الذي يأتي من استخدام العقارات بشكل مباشر أو من خلال تأجيرها أو أي طريقة أخرى للاستفادة منها.4. تطبق الأقسام (1) و (3) أيضًا على الدخل الذي تحققه الشركات من عقاراتها وكذلك الدخل الناتج من استخدام العقارات في تقديم خدمات مستقلة.

lakhasly.com © تم تلخيص النص بواسطة موقع لخصلي