دراسة مس ندات م روع تطوير وسط جدة والمنط ة التاريخية بعد الاطلاع على كافة الوثائق والمستندات، بالرأي المبدئي حيال ذلك في ظل رغبة شركتكم الموقرة بمعرفة تأثير تصفية الشركة على دعوى المطالبة المالية ضد شركة جدة للتطوير العمراني الدراسات التي نفذتها شركتكم لمشروع تطوير وسط جدة والمنطقة التاريخية ، تتمثل إيجاد الآلية المناسبة لمطالبة امانة محافظة جدة وشركة جدة للتنمية والتطوير العمراني بدفع قيمة الدراسات المنفذة من قِبل شركتكم بالاستناد على)اتفاقية حقوق التطوير لعام 2010 وما سبقها من اتفاقيات ومذكرات تفاهم(لوضع مخطط شامل 000 م 2(بمبلغ وقدرها 280 (ريا وت صيل المطالبة على الن و الات : أطراف العلاقة الموقين على الات اقيات ومذكرات الت اهم . تجدر الإشارة الى بقاء امانة محافظة جدة كطرف اصيل في توقيع كافة الاتفاقيات ومذكرات التفاهم والتي اختتمت باتفاقية حقوق التطوير مما يجعلها طرف اصيل في المشروع دون ان تنسلخ عنها الصفة بعد تحويل المشروع الى شركة جدة للتطوير العمراني . امانة م افظة جدة وتمثل الطرف الأو في جميع الات اقيات ومذكرات الت اه م شركة جدة للتنمية والتطوير العمرا وتمثل أحد الاطراف في بعض مذكرات الت اهم وكافة الات اقيات الموقعة . شركة تطوير وسط المدن وتمثل أحد الاطراف في بعض مذكرات الت اهم وكافة الات اقيات الموقعة . اعداد الدراسات الأولية والمعلومات الأساسية اللازمة للبدء في تطوير منطقة مركز مدينة جدة وتشمل المنطقة التاريخية ومنطقة البلد نصت على إل ا مذكرة) 2006 (والعمل ما يلي: سيقوم أعضاء الاتحاد بإنشاء شركة ذات غرض خاص سيقوم الاتحاد عن طريقها بالمشاركة في مشروع وسط جدة)شركة تطوير وسط ولحين الانتهاء من تأسيسها ولكسب الوقت ستقوم شركة تطوير وسط المدن بالانضمام الى مذكرة

lakhasly.com © تم تلخيص النص بواسطة موقع لخصلي