مثل الرهن الرسمي والحيازي وحق الامتياز وحق التخصيص، بطرق متعددة تتماشى مع انقضاء الدين المضمون أو بموجب إجراءات قانونية محددة. إليك بعض الطرق التي تنقضي بها هذه الحقوق: انقضاء الدين المضمون: تنقضي الحقوق العينية التبعية عندما ينقضي الدين المضمون بها، سواء كان ذلك بالوفاء أو بطرق أخرى مثل المقاصة أو التجديد. التطهير: ينقضي الرهن الرسمي نهائياً إذا تمت إجراءات التطهير. بيع العقار بالمزاد العلني: ينقضي الرهن الرسمي إذا بيع العقار المرهون بالمزاد العلني، حيث يتم إيداع الثمن أو دفعه إلى الدائنين. هلاك الشيء المرهون: ينقضي الرهن الحيازي إذا هلك الشيء المرهون، حيث ينتقل حق الدائن إلى ما حل محله من حقوق. تنازل الدائن: يمكن أن ينقضي الرهن الحيازي بتنازل الدائن المرتهن عن هذا الحق.

lakhasly.com © تم تلخيص النص بواسطة موقع لخصلي