

على فسخ العقد اعتباره كأن لم يكن ، ولذا يجب اعادة المتعاقدين الى الحالة التي كانوا عليها 1 (فروضا من صدر في مواجهته حكم الفسخ بالتعويض فالعقد يزول اثره بين الطرفين بالنسبة الى الماضي وبذلك يجب اعادة الامور و البائع يعتبر قد تملك الثمن أبدا ، وقطف المشتري ثمارها فعليه رد هذه الثمار الى البائع ان كانت موجودة ، ويترتب على ذلك أيضا أن البائع يجب رد الثمن مع الفوائد