

وهو نظام تقييم بيئي يُستخدم لتحديد مدى استدامة المباني في مختلف الجوانب البيئية، يتم استخدام BREEAM بشكل واسع في صناعة البناء في جميع أنحاء العالم لتشجيع الممارسات المستدامة في التصميم والبناء والتشغيل. تم تطوير BREEAM في المملكة المتحدة عام 1990 من قبل مؤسسة البحث في البناء (BRE). يعتبر BREEAM من أولى أنظمة التصنيف البيئي في صناعة البناء. تم استخدامه لتقييم وتوثيق أداء آلاف المباني في جميع أنحاء العالم. BREEAM هو نظام يعتمد على التقييم المعتمد من قبل مقيمين معتمدين. يتم منح المبني نقاطاً بناءً على مجموعة من المعايير البيئية. على سبيل المثال: الطاقة: كيف يتم استخدام الطاقة في المبني؟ هل هناك تحسينات في كفاءة الطاقة؟ المياه: هل هناك حلول لترشيد استهلاك المياه؟ الراحة الداخلية: جودة الهواء والإضاءة ودرجة الحرارة داخل المبني. تقييمات BREEAM تتراوح من مستوى "مقبول" إلى "ممتاز"، ويمكن أن يحصل المبني على تصنيف بناءً على عدد النقاط التي يحققها في كل معيار بيئي.