

في ختام دراستنا هذه توصلنا إلى تحديد ماهية أملاك الدولة والتي تعرف أنها مجموعة من المنقولة للدولة وجماعاتها الإقليمية، فقد أولى المشرع الجازي اهتماما كبيرا بها وخصها بجملة من المبادئ والقواعد أو الضوابط القانونية التي تحدد كيفية تسييرها للأملاك العمومية التي تتم عن طريق تعيين الحدود أو التصنيف باعتبارها تقدم خدمات للجمهور والأملاك الخاصة فهي تتم عن طريق الوصايا والهبات أو وتجلى ذلك في القانون 90/30 وتم تعديله في سنة 2008 بالقانون الذي جاء مواكبا للتغيرات الاقتصادية والمتمثلة في التعمق نحو اتجاه الاقتصاد الحر كلف المشرع الجازي جهاز إداري يسهر على إدارة هذه الأملاك ذو كفاءة عالية في التسيير يتولاها القائمون على هذا المرفق من الوظائف العليا للدولة، وكما أعطى له صلاحية تتبع هذه الإجراءات حلها فالقاعدة العامة هي أنها تخضع وتناولنا أيضا المنازعات المتعلقة بأملاك الدولة والاستثناء هو خضوعها للمحاكم العادية (منازعات أملاك الدولة نظمها المشرع الجازي كإجراء من شأنه رفع الدعاوى أمام الجهات وهي المحاكم الإدارية ومجلس الدولة حسب اختصاص كل منهما، الإجراء القضائي لحل منازعات أملاك الدولة فمنها إجراءات يقوم بها الفرد وأخرى تقوم بها نصت عليه المادة 800 من قانون الإجراءات المدنية والإدارية. _ أن الأملاك العامة تخضع لاختصاص القضاء الإداري كقاعدة عامة، لاختصاص القضاء العادي كاستثناء. _ أهم القوانين التي تحكم أملاك الدولة هو القانون رقم 90/30 والمعدل بالقانون رقم 08/14. _ إعادة النظر في قانون الأملاك الوطنية أو قانون يتضمن الفصل في منازعات أملاك الدولة، يجمع بين المنازعات المتعلقة بأملاك الدولة العامة وأملاك الدولة الخاصة وذلك لتفادي التنازع حول القانون الواجب تطبيقه _ تنازع القوانين _ مع تشديد العقوبات على المخالفين وتحديد العقاب