

نموذج عقد إنشاءات عامة وفقاً لمنصة اعتماد - بقاء جميع حقوق الملكية الفكرية المتعلقة بالمتعاقد التي أنشأها قبل التعاقد ملوكة له ويمنح المتعاقد الجهة الحكومية رخصة لاستخدام الملكية الفكرية في الأعمال القائمة. - جواز إسناد الأعمال والمشتريات لمتعاقد من الباطن حتى 30% من قيمة العقد بعد موافقة الجهة الحكومية ويبقى المتعاقد مسؤولاً عن جميع الأعمال أمام الجهة. • وفيما يخص القسم الخاص بالموقع فيتمثل في الآتي: • وفيما يخص قسم الالتزامات العامة فتتمثل في الآتي: - ويكون المتعاقد مسؤولاً بحسب الفقرة 36 أمام الجهة الحكومية وفي حالات معينة عن أي ضرر أو مطالبة أو أي قضايا أو إجراءات تكون مترتبة جراء أي ادعاء يقام ضد الجهة الحكومية. - كما أن المتعاقد يكون مسؤولاً أمام الغير نتيجة خطأ أو تقصير المتعاقد نفسه في تنفيذ أعماله. • وفيما يخص القسم الخاص بتنفيذ الأعمال فيتمثل في كلاً من: - يجب على المتعاقد تنفيذ العمل وفقاً لتاريخ البدء، ولا يجوز للمتعاقد إيقاف العمل كلياً أو جزئياً أو الامتناع عن استئناف العمل لأسباب لم تذكر صراحة في العقد. - ويجب على المتعاقد أن ينجز جميع الأعمال بحلول ميعاد الانتهاء المقرر بالعقد. - كما يجب على المتعاقد تقديم برنامج عملي زمني مفصل خاص بالأعمال وتقارير مساند يتضمن الوصف العام لكل مرحلة رئيسية من مراحل التنفيذ. - وفيما يخص تمديد العقد فيجوز تمديده في حالات معينة، • وفيما يخص القسم الخاص بالضمانات • وفيما يخص القسم الخاص بإنهاء العقد - وفيما يخص المستخلصات يجوز للجهة أن تستقطع نسبة لا تتعدى 10% من قيمة كل مستخلص لتكوين المستخلص النهائي وبشرط ألا يتجاوز المستخلص النهائي 10% من قيمة العقد. وفي نهاية العقد فيتم تحديد كلا من: