

هو حق عينى تبعى يتقرر للدائن على عقار او اكثر من عقارات المدين بمقتضى حكم واجب التنفيذ صادر بالزام المدين بالدين و
يخول الدائن التقدم على الدائنين العاديين و الدائنين التاليين له فى المرتبة فى استيفاء حقه فى المقابل النقدى لذلك العقار فى اى
يد يكون