

مقدمة بحث: الحماية القانونية للمحل التجاري يُعد المحل التجاري من أبرز مقومات النشاط الاقتصادي، ونظراً للأهمية الكبيرة لهذا الكيان، سواء من حيث قيمته الاقتصادية أو دوره في تعزيز استقرار السوق، أصبح من الضروري توفير حماية قانونية تكفل تنظيمه وحفظ حقوق الأطراف المرتبطة به. والموقع، إضافة إلى وضع تشريعات تضبط التصرفات القانونية المرتبطة به كالتنازل أو الرهن. كما تهدف هذه الحماية إلى مكافحة المنافسة غير المشروعة وحماية المصالح المشروعة للتجار. يهدف هذا البحث إلى دراسة الإطار القانوني الذي يحكم المحل التجاري وتحليل النصوص التشريعية ذات الصلة، مع تسليط الضوء على الإشكاليات العملية والحلول المقترحة.