

توسع المدن يعتمد على عدة آليات ودوافع مترابطة تؤثر في نموها العمراني والسكاني. هذه العوامل تتنوع بين الاقتصادية، وتؤدي إلى توسع المدينة. إليك أبرز الآليات والدوافع: الآليات: 1. الهجرة القروية: تعتبر من أقوى آليات التوسع الحضري. سكان القرى ينتقلون إلى المدن بحثاً عن فرص عمل أفضل وخدمات اجتماعية متطورة. 2. التوسع العمراني العشوائي: غالباً ما يؤدي غياب التخطيط الحضري الجيد إلى ظهور أحياء عشوائية على أطراف المدن، 4. المناطق الصناعية: توسع المدن غالباً ما يترافق مع إنشاء مناطق صناعية وتجارية، 5. تسهيلات الاستثمار العقاري: وجود سياسات تشجع الاستثمار في قطاع العقارات والإسكان يساهم في توسع المدن بشكل أسرع، حيث يتم بناء مجمعات سكنية جديدة لاستيعاب الوافدين. 1. الاقتصادية: المدن غالباً ما تكون مراكز اقتصادية حيوية، والخدمات. هذا يجذب الأفراد من المناطق الريفية التي تعاني من ندرة فرص العمل. والمواصلات، 3. النمو السكاني الطبيعي: إلى جانب الهجرة، 4. العولمة والتغيرات الاقتصادية: انفتاح المغرب على الاقتصاد العالمي أدى إلى تحولات في سوق العمل وزيادة الاستثمارات الأجنبية، يكون للجفاف وتراجع الزراعة في المناطق القروية دور كبير في دفع السكان إلى الهجرة نحو المدن، التوسع الحضري هو نتيجة تفاعل معقد بين العوامل الاقتصادية، الاجتماعية، والبيئة.