

التصرفات التي يجريها الشريك في حصته الشائعة تعتبر نافذة تجاه باقي الشركاء لكن لا يمكنه التصرف بجزء معين من العقار قبل القسمة إذ يعتبر ذلك من ملكية الشركاء جميعاً.