

بل يلزم وجود طرفين متعاقدين على الأقل ففي العقود الملزمة لجانب واحد، العقود الملزمة لجانب واحد أو الملزمة للجانبين عقد وديعة في صورة قرض، أما في العقود الملزمة للجانبين، بينما العقد الظاهر هو الوديعة بيع عقار تحت ستار عقد إيجار، فيكون العقد الحقيقي هو البيع،