مزايا فيول للوقود شركة شخص واحد 0 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود هذا المستند الاتفاقيه حررت في 10 / 06 / 2024 م بين كلا. الحلول الخليجية مقره/ها مدينة الرياض ويطلق عليه في هذه الاتفاقيه المفصح وبين شركة مزايا فيول للوقود شركة شخص واحد مقره/ها المدينة المنورة ويطلق عليه في هذه الاتفاقيه " المتلقي حيث ان المتلقي لهذه الاتفاقيه يرغب في تقييم ودراسة استثمارية للشركة لان هذه المناقشات يجوز للمفصح مشاركة بعض المعلومات السرية مع لغرض هذه الاتفاقيه "المعلومات السرية" تعني أي بيانات أو معلومات تعود ملكيتها إلى الطرف المفصح وليس معروفة عموما استراتيجيات التسويق والخط ط والمعلومات المالية، الأداء المتعلقة بالمنشأة، والأنشطة التجارية الحالية أو المستقبلية لهذا الطرف . خط ط للمنتجات أو الخدمات، وقوائم العملاء. أو تحسين إجراء أو تقنية أو طريقة. المفاهيم والتقارير والبيانات والدراية، ويعمل في والتقدم والتصاميم وأدوات تطوير ومواصفات وبرامج الحاسوب، رمز الكائن والرسوم البيانية، أي معلومات أخرى يجب المعقول أن يعترف بها معلومات سرية من الطرف المفصح. ليس من الضروري أن تكون روية، محمي بحقوق النشر أو تشكل الأسرار التجارية من أجل أن يعين المعلومات السرية معلومات سرية. يقر الطرف المتلقي أن المعلومات السرية تعود ملكيتها للطرف المفصح، وقد تم تطوير المعلومات والحصول بالرغم فيما سبق ذكره، المعلومات السرية يجب ألا تشمل معلومات معروفة من قبل المتلقي قبل الحصول على معلومات سرية من المفصح. يصبح من حق المتلقي معرفة معلومات تم الوصول إليها من طرف ثالث بحيث لا يكون معروف (بعد جهد في التحقيق) من قبل المتلقي لكونها ملزمة للحفاظ على السرية. تكون متوفرة علنا من دون اي خطأ أو تقصير من قبل المتلقي لخرق لهذا الاتفاقيه. معلومات يجب ان يتم الكشف عنها في الإجراءات القضائية أو الإدارية، القانون . هو أو قد تم تطويرها بشكل مستقل من قبل الموظفين والمستشارين أو وكلاء المتلقي دون انتهاك لبنود هذه الاتفاقيه من وقت لآخر، الثاني ب: الاكتفاء بإعطاء أي معلومات سرية إلى مديره ومسؤوليه وموظفيه أو وكلائه أو ممثليه (النواب) الذين لديهم حاجة لمعرفة فقط لهذا الغرض. سرية المعلومات السرية. لا يكشف عن أي معلومات سرية يتلقاها إلى أي طرف ثالث باستثناء ما ينص على خلاف ذلك في هذه الاتفاقيه. استخدام المعلومات السرية : وليس لأي غرض مخالف لما هو مرخص به في هذا الاتفاق دون موافقة خطية مسبقة من ممثل مخول من المفصح . تبقى ملكية المعلومات السرية فقط للطرف المفصح. ويجب أن تكون جميع استخدامات المعلومات السرية من قبل الطرف الثاني 1 sa. com الحلول الخليجية – خاص المتلقي لصالح المفصح وأي تعديلات وتحسينات عليها من قبل المتلقي تكون ملكية حصرية للطرف الثاني (المفصح). أو إداري ، عن طريق استدعاء، شريطة إخطار المفصح على وجه السرعة بقدر الإمكان عن طريق المدة : إشعار مخالفة: الطرف المتلقي يجب أن يخطر الطرف المفصح فور اكتشاف أي استخدام غير مصرح به أو في حال أنه تم الكشف عن المعلومات السرية، أي خرق لهذه الاتفاقيه، وسوف يتعاون الطرف المتلقي مع الطرف المفصح في الجهود التي يبذلها الطرف المفصح لاستعادة حيازة الضمان: لن تقدم ضمانات من قبل أي طرف بموجب هذه الاتفاقيه على الإطلاق. أحكام عامة: شريطة ألا تنتهك هذه المناقشات أو الإفصاح شروط هذا الاتفاق. ليس في هذا الاتفاق ما يفرض التزاما على الطرف المفصح لتدبير أي منتج أو خدمات يجب أن تكون جميع الإعفاءات مكتوبة. حيث أو التأخير من قبل الطرف المفصح ملزما للتنازل عن تلك حقوقه المتفق عليها. يوافق المتلقي بأنه يحق المفصح اللجوء الفوري للقضاء وطلب الإغاثة العادلة لعلاج أو منع أي خرق أو تهديد بالخرق. ولا يكون هذا العلاج حصري على المفصح ولكن يجب أن يكون بالإضافة إلى جميع الحقوق وسبل الانتصاف المتاحة في القانون أو في حقوق الملكية الأخرى. أو قابلية تنفيذ الأحكام المتبقية من هذا الاتفاق، بذلك. القانون، أو إلحاق، أو تغيير في هذا الاتفاق يجب أن يكون وإثباتا من التاريخ المذكور أعلى هذه mchehiber@gis. sa. com ،خطيا وموقعا من قبل الطرفين. كما هو مستخدم هنا المحتويات التحليل com الاتفاقيه اتفق الأطراف بتنفيذ هذه الاتفاقيه اعتبارا الوظيفة: الاستشاري المال ي الوظيفة: المدير العام الملخص التنفيذي الاستثمار او التمويل في الدراسة sa. com – www. gis. sa. com المال ي 4 الحلول الخليجية – خاص المطروحة على أساس ان طلباتهم تستند الى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة. تحتوي نشرة الاصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها لمستثمرين أو مصادر تمويلية ذوي خبرة كافية، ويتحمل اعضاء مجلس الادارة الواردة مجتمعين ومنفردين كافة المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد اجراء جميع الدراسات الممكنة والى الحد المعقول، انه لا توجد اي وقائع اخرى يمكن ان يؤدي عدم تضمينها في نشرة الاصدار الى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ان المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ اصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن ان يتأثر الوضع المالي للشركة والقيمة السوقية بشكل سلبي بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل

التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو شفهية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بالدراسة أو تفسيرها كوعد أو بيان فيما يتعلق بالأرباح أو النتائج أو الأحداث المستقبلية. القيمة المالية المتبعة في هذه النشرة هي الريال السعودي تم انشاء قائمة الدخل لأعوام الخمسة القادمة بناء على الأداء المتوقع للموقع واستخراج بيانات من شركات منافسة تم اعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على اساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة افادات مستقبلية والتي يمكن ان يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل يخطط او يتوقع، تؤثر على الاداء الفعلي للشركة او انجازاتها او نتائجها القراءة المالية للنشأ [www. sa. com](http://www.sa.com) - com وتؤدي الى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الافادات صراحة وضمنا. وقد تم تراعي جميع عوامل الأمن والسلامة نظرا لخطورة حدوث كوارث. mchehiber@gis.com ط الحالي 6 الحلول الخليجية - خاص مثل الحرائق. الصيانة الدورية للمضخات وجميع معدات وأجهزة محطة الأصول المتداولة الالتزامات غير المتداولة اجمالي الالتزامات التشغيلية 3 تبوك - 7 1 الحلول الخليجية - خاص 7 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود الين د 23 - ر. تكلفة الإيرادات مصروفات ثابتة صافي الربح قيل [www. gis. sa. com](http://www.gis.sa.com) - [mchehiber@gis. sa. com](mailto:mchehiber@gis.sa.com) الزكاة الزكاة صافي الربح بعد الزكاة ان أكثر ما يهم الشركة في عامها المالي وفي قوائمها المالية هي قائمة الدخل بالمقام الأول، حيث ترتب ط قائمة الدخل بنتائج الشركة خلال على أن تقوم الشركة باتخاذ القرارات المناسبة لتعديل الأوضاع التي تلمح إليها بالزيادة في الأرباح السنوية مع الأخذ بعين الاعتبار جميع المتعلقات والعوامل المؤثرة حيث تتعدد المصادر لإيرادات الشركة وتتواجد مجموعة مختلفة من المصروفات التي تلتزم بدفعها و بالتالي نجد أن أرباح الشركة هي أرباح معقولة. التخطيط لبناء مجمعات بترولية كاملة. تاهية الشركة لتحويل الى شركة ذات مسئولية محدودة و منها الى شركة مساهم مقفلة. 2 - فئة ب 8 خدمات الفئة ب الخدمات الأساسية محلات إطارات و تغيير الزيت للسيارات - ورشة اصلاح [gis. com](http://gis.com) الحلول الخليجية - خاص المساحة 6.000 متر مربع الموقع الطرق الإقليمية و داخل المدن الرئيسية 50. 000 لتر للبنزين - 50. سيتم التطرق الى عمل دراسة فنية و مالية سريعة مختصرة للأنشطة الى محل تغيير زيت السيارات 9 الحلول الخليجية - خاص 9 الدراسة الاقتصادية فكرة المشروع تطوير المحطات الحالية و انشاء [www. gis. sa. com](http://www.gis.sa.com) - [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود محطات جديدة في جدة، التشغيل النشاط قائم المحطات الحالية 21 النوع تجاري النشاط ط 11 الحلول الخليجية - خاص 11 الحلول الخليجية - خاص 12 الدراسة [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) 12 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود دراسة حجم السكان بالمملكة العربية [www. gis. sa. com](http://www.gis.sa.com) - [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) 13 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود أعداد السكان المتوقعة [www. gis. sa. com](http://www.gis.sa.com) - [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) 14 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود الأوضاع الاقتصادية للأسر والأفراد بالمملكة العربية السعودية مجموعة الإنفاق الرئيسية. احصائيات نشرة [www. sa. com](http://www.sa.com) الحلول الخليجية 16 [www. sa. com](http://www.sa.com) - [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) مسح إنفاق ودخل الاسرة 2018 م للمملكة العربية السعودية الاتي ريال وبلغ للفرد () 984 [www. gis. com](http://www.gis.com) - [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) 16 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود 2, متوسط دخل الأسرة السعودية (14, 9 %) مقارنة مع عام 2013 م وبلغ متوسط دخل الفرد 741 (ريال شهري بزيادة بلغ متوسط إنفاق إجمالي الأسر [www. gis. sa. com](http://www.gis.sa.com)) بلغت نسبتها (21) مقارنة بعام 2013 م. 17 الحلول الخليجية - خاص السعودية وغير السعودية الشهري على مستوى المملكة (12, متوسط إنفاق الأسرة السعودية) 16, 125 (ريال, إنفاق الاسر والافراد بالمملكة العربية السعودية 541 (, تليها منطقة جازان حيث بلغ فيها متوسط الإنفاق الشهري) 14, 395 (, 551) شهرياً في منطقة نجران. أعلى متوسط إنفاق شهري للأسرة السعودية في المنطقة الشرقية بلغ (18, وبلغ أقل متوسط إنفاق الحلول الخليجية - خاص 19 الدراسة [www. gis. com](http://www.gis.com) - 19. للأسرة السعودية (11, 466) ريالاً شهرياً في منطقة تبوك تقدير حجم الطلب يتفاوت الطلب على شراء [www. gis. com](http://www.gis.com) - [sa. com](http://sa.com) 22 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود المنتجات البترولية وخدمات المركبات بحسب الحالة الاجتماعية و أيام الإجازات والمناسبات والعطل وسيتم 21 الدراسة الحلول الخليجية - خاص 22 الدراسة الاقتصادية [mchehiber@gis. com](mailto:mchehiber@gis.com) 22 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود 25 [www. sa. com](http://www.sa.com) - [www. gis. com](http://www.gis.com) - com والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود 23 الحلول الخليجية - خاص الدراسة الاقتصادية 27 [www. gis. sa. com](http://www.gis.sa.com) - [www. gis. com](http://www.gis.com) - [mchehiber@gis. sa. com](mailto:mchehiber@gis.sa.com) الحلول الخليجية - خاص

خزانات 00 مجموع التكلفة 46, 00 300. 00 00 00 00 – www. mchehiber@gis. com والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود
435. معدات محل بيع إطارات 254, 350. 00 169, 000. 00 20, 970 1.00 00 10. 00 مجموع التكلفة 42. 00 23, 200.
البن د التكلفة / ريال سعودي النسب ة الأصول الثابت ة 000. 00 – www. gis. com 21, 00 00 11, 00 00 250, 865, 46 00
% 15 875. 00 00 تدرج الإيرادات وفقا لمعدل النمو الإيرادات المتوقعة السنة الأولى السنة الثانية السنة الثالثة السنة الرابعة
السنة الخامسة 629, 119 00 629, 119 00 اجمالي الإيرادات السنوية 95, 075. 00 666, 550. 00 113, 025. 00 119, 629, 500.
00 تدرج تكاليف التشغيل وفقا لمعدل النم و المتوقعة السنة الأولى السنة الثانية السنة الثالثة السنة الرابعة السنة الخامسة معدل
نمو % 80 % 85 % 90 % 95 % 81 00 00 81, 69 00 028, 500. % التشغيل السنوي طاقة تشغيلية 100 % الإيراد السنوي طاقة
الإيرادات السنوية. sa. mchehiber@gis. sa إنتاجية 100 40 الدراسة الاقتصادية والاستثمارية لشركة مزايا فيول للوقود
sa. com – www. sa. com 00 000, 000. 00 gis. com مستلزمات التشغيل رواتب وقوى عاملة اجمالي التكاليف المتغيرة
التدفقات النقدية الداخلة م الإيرادات الأصول الثابتة صافي التدفقات 000. 00 150 00 , التدفقات النقدية 46 الحلول
المركز المال ي فترة التأسيس السنة الأولى السنة الثانية السنة الثالثة السنة الرابعة السنة الخامسة أخرى م الأصول المتداولة الأصول الثابتة اجمالي الأصول التزامات متداولة
الثالث ة السنة الرابعة السنة الخامسة أخرى م الأصول المتداولة الأصول الثابتة اجمالي الأصول التزامات متداولة