

أختصاص المحاكم في القضايا العقارية تختص المحاكم العامة بنظر جميع الدعاوى والقضايا والإثباتات الإنهائية وما في حكمها الخارجة عن اختصاص المحاكم الأخرى وكتابات العدل وديوان المظالم، ١-المساهمات العقارية الناشئة قبل ٢٢ /٨/ ١٤٢٦هـ، ٢- طلبات الاستحكام:وتختص بنظرها لجنة النظر في طلبات إثبات تملك العقار (إحكام). ككون العقار جزءاً من صفقة تجارية أو كون العقار مملوكاً لشركة تنازع الشركاء فيها، ٦- الطعن على قرارات لجان نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وتختص بنظرها المحكمة الإدارية بديوان المظالم . استراتيجيات حل القضايا العقارية للتعامل مع القضايا العقارية وحلها بفعالية