

رخصة البناء إجراء ضروري مسبق، يسلم لتشييد بناء فهي الوسيلة القانونية الأساسية لضمان التوسع العمراني ويظهر ذلك من خلال ما تلعبه هذه الرخصة من دور فعال في ضمان الرقابة على حركة البناء والتوسع العمراني فهي شرط أساسي قبل الشروع في البناء الجديدة أو في تمديد بنايات موجودة أو لتغيير البناء ولهذا أحاط المشرع الجزائري عملية منح القرار المتعلق برخصة البناء بإجراءات قانونية وجب إتباعها من قبل طالب الرخصة للحصول عليها تبدأ بتقديم طلب إلى الجهات المختصة يتبعه تحقيق ودراسة لطلب لتنتهي بالقبول أو الرفض لهذا الطلب بناءً على النصوص القانونية المنظمة لمنح رخصة البناء.