

المقدمة • السندات هي أدوات دين تصدرها الحكومات أو الشركات. • أسعار الفائدة تؤثر على سعر السند وعوائده. • مهمة للمستثمرين والمقرضين والمحليلين الماليين. مفهوم أسعار الفائدة • يُعبّر عنه كنسبة مئوية سنوية من المبلغ. مثال: اقترض النسبة المعلنة بدون احتساب: (Nominal) \$1000 بفائدة 5% تدفع \$50 سنوياً. أنواع أسعار الفائدة 1 الفائدة الاسمية تأخذ في الاعتبار التراكم خلال السنة: (Effective) التضخم أو التراكم. 2 الفائدة الفعلية