مسقط – من المنتظر أن تطرح المؤسسة العامة للمناطق الصناعية (مدائن) قريبا مناقصة إنشاء مدينة المضيبي الصناعية بمحافظة شمال الشرقية. وفي تصريح لوكالة الأنباء العمانية، أعلن المهندس صالح بن سلمان العبري مدير عام المرافق والبنية الأساسية في مدائن، أنه تم الانتهاء من إعداد المخطط العام التفصيلي للمدينة الصناعية، واعتماد كافة التصاميم النهائية والدراسات الاستشارية، بما في ذلك اختبارات التربة ودراسات المرور والدراسات الطبوغرافية، كما تم الانتهاء من وثائق المناقصة الخاصة بتنفيذ المرحلة الأولى، ومن المتوقع طرح المناقصة قريباً. وأضاف أن المناقصة ستشمل تطوير مساحة تقدر بنحو 2. تشمل خدمات أساسية متنوعة مثل شبكات الطرق وإمدادات المياه والصرف الصحي والإنارة وخزانات المياه والأسوار الأمنية وأجهزة المراقبة وعدد من الوحدات الجاهزة في مجمع مدائن الرائد، وتبلغ مساحة كل منها 500 متر مربع، وسيضم المجمع مكاتب إدارية إلى جانب ورش التصنيع ومواقف خاصة للسيارات ومداخل للشاحنات. وأشار العبري إلى أن المناقصة ستتضمن أيضاً مبنى خدمات يضم مكاتب إدارة المدينة الصناعية، ومركز خدمات مسار (محطة واحدة لتقديم الخدمات للمستثمرين)، وقاعات اجتماعات مع مرافق إضافية تخدم المستثمرين في المدينة الصناعية. وأوضح أنه نظراً للموقع الاستراتيجي لمدينة المضيبي الصناعية وقربها من الطريق الرئيسي الذي يربط المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بالموانئ الرئيسية والمعابر الحدودية في سلطنة عمان، فقد تم تخصيص مساحة 100 ألف متر مربع للاستثمار اللوجستي لتقديم الخدمات اللوجستية. كما سيتم تخصيص مناطق للاستثمار الزراعي لجذب الاستثمارات في القطاع الزراعي الداعمة للصناعات التحويلية المرتبطة بالأمن الغذائي في المحافظة، كما ستركز المدينة الصناعية على الاستثمار في الطاقة المتجددة والصناعات المعرفية بالتنسيق مع المؤسسات التعليمية في المحافظة والجهات الخاصة ذات الصلة. وقال المهندس سعيد بن خلفان الشبيبي القائم بأعمال مدير عام مدينة المضيبي الصناعية: إن إنشاء مدينة صناعية مجهزة بالخدمات الأساسية سيدعم بشكل كبير تطوير الأنشطة الاقتصادية في محافظة شمال الشرقية من خلال توفير البيئة المناسبة للقطاع الخاص لممارسة مختلف الأنشطة الصناعية والتجارية والخدمية في موقع واحد متكامل. وأكد أن مدينة المضيبي الصناعية ستقدم حوافز وإعفاءات استثنائية للمستثمرين، والتي تعتبر عناصر جاذبة ومحفزة للاستثمار. ودعا الشبيبي المستثمرين وأصحاب الأعمال إلى تقديم طلبات الاستثمار في مدينة المضيبي الصناعية خلال هذه المرحلة التي تمثل الانطلاقة الفعلية لتطوير البنية التحتية الأساسية في المدينة وتهدف إلى دعم وتسهيل إجراءات توطين الاستثمارات.

Summarized by © lakhasly.com