

على فسخ العقد اعتباره كأن لم يكن ، ولذا يجب اعادة المتعاقدين الى الحالة التي كانا عليها 1 )فرضا من صدر في مواجهته حكم الفسخ بالتعويض فالحقد يزول اثره بين الطرفين بالنسبة الى الماضي وبذلك يجب اعادة الأمور و البائع اليعتبر قد تملك الثمن أبدا ، وقطف المشتري ثمارها فعليه رد هذه الثمار الى البائع ان كانت موجودة ، ويترتب على ذلك أيضا أن البائع يجب رد الثمن مع الفوائد